

# INES MOŠMONDOR

privremeni stečajni upravitelj nad TD TERMO FLAME NOVI j.d.o.o., Zadar,  
Vukovarska ulica 3C, OIB:41723132424, St-54/2024

**Nadležni trgovački sud:** Trgovački sud u Zadru

**Poslovni broj spisa:** St-54/2024

**Predloženi dužnik:** TERMO FLAME NOVI j.d.o.o., Zadar, Vukovarska ulica 3C,  
OIB:41723132424

Rješenjem Trgovačkog suda u Zadru, poslovni broj: St-54/2024-25 od 22. srpnja 2024. nakon prethodnog postupka, otvoren je stečajni postupak nad dužnikom TERMO FLAME NOVI j.d.o.o., Zadar, Vukovarska ulica 3C, OIB: 41723132424, u kojem je postupku imenovana stečajna upraviteljica Ines Mošmondor iz Čakovca, koja temeljem čl. 227. Stečajnog zakona podnosi

## IZVJEŠĆE O GOSPODARSKOM POLOŽAJU DUŽNIKA I NJEGOVIM UZROCIMA

### I. Opći podaci o stečajnom dužniku i poduzete radnje stečajnog upravitelja

Stečajni dužnik TERMO FLAME NOVI j.d.o.o. za usluge, skraćeni naziv TERMO FLAME NOVI j.d.o.o., registriran je kod Trgovačkog suda u Zadru pod MBS: 110116322 sa upisanim temeljnim kapitalom od 1,33 EUR. Osnivač i član društva je Ariana Zdrilić, Briševski prilaz 2, Zadar.

Osnovna djelatnost stečajnog dužnika bila je uvođenje instalacija vodovoda, kanalizacije i plina i instalacija za grijanje i klimatizaciju, šifre djelatnosti 4322 po NKD-u. U registru javnih financijskih izvješća koje vodi Financijska agencija, utvrđeno je da je posljednje financijsko izvješće u svrhu javne objave stečajni dužnik predao za 2022. godinu, odnosno da u razdoblju od 1.1.2023. stečajni dužnik nije dostavljao propisane financijske izvještaje i to: za razdoblje od 1.1.2023. do 31.12.2023. kao i do dana koji prethodi otvaranju stečajnog postupka za razdoblje od 1.1.2024. do 21.7.2024. Knjigovodstvena dokumentacija nije dostavljena.

Danom otvaranja stečajnog postupka stečajni dužnik prema podacima zatraženih od Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje zapošljava 1 radnicu i to bivšu odgovornu osobu Arianu Zdrilić.

Ispitno i izvještajno ročište zakazano je za dan 12. studeni 2024. Rješenjem suda poslovni broj: St-54/2024-25.

## INES MOŠMONDOR

privremeni stečajni upravitelj nad TD TERMO FLAME NOVI j.d.o.o., Zadar,  
Vukovarska ulica 3C, OIB:41723132424, St-54/2024

---

U tijeku ovog stečajnog postupka od dana otvaranja pa do izrade ovog izvješća 28. listopada 2024. izvršene su sljedeće radnje:

- poslana je obavijest Državnom zavodu za statistiku za razvrstavanje stečajnog dužnika po djelatnosti,
- otvoren je račun u Hrvatska poštanska banka d.d.,
- izvršen je upis u registar stvarnih vlasnika,
- sklopljen je ugovor o obavljanju knjigovodstvenih usluga sa društvom Biro plus d.o.o. Čakovec (dalje: Biro),
- upućen je zahtjev za dostavu knjigovodstvene dokumentacije koja nije dostavljena i ne može se stupiti u kontakt s bivšom odgovornom osobom Ariana Zrilić,
- u odnosu na potraživanja s osnove kupaca u iznosu od 1.197,03 EUR i potraživanja od zaposlenih i članova društva u iznosu od 9.363,86 EUR nema knjigovodstvenih podataka, ne može se utvrditi moguća naplativost, to se nalaže sudu da se pozove bivša odgovorna osoba na dostavu dokumentacije,
- zatraženi su podaci Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje o aktivnim radnicima danom otvaranja stečajnog postupka to je utvrđeno da stečajni dužnik zapošljava 1 radnika za koje je izrađena odluka o otkazu nakon isteka otkaznog roka sa 2.8.2024. i upućen je zahtjev na HZMO za odjavom sa tiskanicama po službenoj dužnosti,
- u odnosu na plaću u otkaznom roku obveza stečajne mase je cca 978,60 EUR,
- za potrebe ispitnog i izvještajnog ročišta izrađeni su: popis predmeta stečajne mase sukladno čl. 221. Stečajnog zakona (*Prilog 1*), pregled imovine i obaveza sukladno čl. 223. Stečajnog zakona (*Prilog 2*), tablica prijavljenih vjerovnika prema isplatnim redovima (*Prilog 3 i prilog 4*),
- izrađena je tablica ukupno prijavljenih i priznatih tražbina stečajnih vjerovnika sa postotkom (*Prilog 6*), te popisom vjerovnika sukladno čl. 222. Stečajnog zakona (*Prilog 5*),
- zatraženo je od MUP, Policijske postaje Zadar, lociranje, zaustavljanje i zapljena vozila stečajnog dužnika
- izrađena je početna stečajna bilanca.

Obzirom da je račun društva prije otvaranja stečajnog postupka blokiran, da nisu podmirivane tekuće obveze i nema nedovršenih poslova nastavak poslovanja stečajnog dužnika nije moguć.

### III. Stanje imovine i obveza stečajnog dužnika

Posljednje financijsko javno objavljeno izvješće podnijeto je za 2022. godinu, to u nedostatku knjigovodstvene dokumentacije, a temeljem utvrđenih činjenica u prethodnom postupku i

## INES MOŠMONDOR

privremeni stečajni upravitelj nad TD TERMO FLAME NOVI j.d.o.o., Zadar,  
Vukovarska ulica 3C, OIB:41723132424, St-54/2024

izvršenog uvida na licu mjesta te prijavljenih tražbina vjerovnika, danom otvaranja stečajnog postupka utvrđena je imovina u iznosu od **32.210,11 EUR** i obveze u iznosu od **17.365,13 EUR** kako slijedi u prikazu tabele 1.

Tabela 1.

R.b.	Opis	Knjigovodstveno stanje po posljednjem javno financijskom izvještaju 31.12.2023.	Procijenjena vrijednost iskazana u početnoj stečajnoj bilanci na dan 23.7.2024.
1.	Pokretnine	0,00	3.300,00
2.	Potraživanja od kupaca	1.197,03	1.197,03
3.	Potraživanja od zaposlenih i članova društva	9.363,86	9.363,86
4.	Novac u banci i blagajni	0,13	0,00
<b>A)</b>	<b>Imovina ( r.br. 1+2+3+4)</b>	<b>10.561,02</b>	<b>13.860,89</b>
5.	Obaveze prema dobavljačima	3.057,54	3.415,10
6.	Obveze prema zaposlenima	160,46	0,00
7.	Obaveze za poreze i doprinose	4.644,76	77.702,46
<b>B)</b>	<b>Obveze (r.br. 5+6+7)</b>	<b>7.862,76</b>	<b>81.117,56</b>

### A) Imovina

Knjigovodstvena vrijednost imovine po bilanci sa 31.12.2022. iznosi 10.561,02 EUR dok se stanje imovine danom otvaranja stečajnog postupka iskazuje u iznosu od 13.860,89 EUR i odnosi se na:

1. Pokretninu (vozilo marke marka CITROEN BERLINGO 1,6 HDI, god. proizvodnje 2009, broj šasije VF77E9HXC67028643, reg. oznake ZD187OD) procijenjene vrijednosti po uvjerenju Stanice za tehnički pregled u iznosu od 3.300,00 EUR,
2. Potraživanja od kupaca u iznosu od 1.197,03 EUR,
3. Potraživanja od zaposlenih i članova društva u iznosu od 9.363,86 EUR

**Napomena:** u odnosu na imovinu s osnove potraživanja iskazanih pod točkom 2. i 3. predlaže se donošenje rješenja bivšoj odgovornoj osobi na dostavu dokumentacije kako bi se mogla utvrditi moguća naplativost, obzirom nakon 1.1.2023. nisu predani

## INES MOŠMONDOR

privremeni stečajni upravitelj nad TD TERMO FLAME NOVI j.d.o.o., Zadar,  
Vukovarska ulica 3C, OIB:41723132424, St-54/2024

---

financijski izvještaji o čemu će stečajni upravitelj obavijestiti kroz buduća izvješća to se navedena vrijednost iskazuje na početnoj stečajnoj bilanci.

4. Novac u banci i blagajni knjigovodstvene vrijednosti od 0,13 EUR usklađuje se na iznos od 0,00 EUR zbog dugotrajne blokade računa.

Slijedom iznijetog, stečajnu masu na dan otvaranja stečajnog postupka čini imovina ukupne vrijednosti od **13.860,89 EUR** koja se odnosi na pokretnine te potraživanja.

### **B) Obveze**

Obveze stečajnog dužnika u početnoj stečajnoj bilanci utvrđene su temeljem prijavljenih i od strane stečajnog upravitelja priznatih tražbina. Ukupno je zaprimljeno 4 prijava tražbina stečajnih vjerovnika u ukupnom iznosu 81.117,56 EUR, koje su tražbine po stečajnom upravitelju priznate u cijelosti i prema redu isplate svrstane u tražbine:

- I višeg isplatnog reda u iznosu od 78,12 EUR
- II višeg isplatnog reda u iznosu od 81.039,44 EUR.

### **IV. Prijedlozi stečajnog upravitelja**

Temeljem navedenih činjenica stečajni upravitelj predlaže donošenje slijedećih odluka:

1. prihvaća se izvješće stečajnog upravitelja o gospodarskom položaju stečajnog dužnika i dosad poduzetim radnjama stečajnog upravitelja;
2. ne nastavlja se poslovanje stečajnog dužnika;
3. nalog MUP, Policijskoj postaji Zadar lociranje, zaustavljanje i zapljena vozila stečajnog dužnika;
4. unovčenje predmeta stečajne mase – vozila, putem prikupljanja ponuda na portalu Sudačka mreža, te prodaja imovine cjenovno najpovoljnijem ponuđaču;
5. nalaže se Direktorima dostava knjigovodstvene dokumentacije, posebice u pogledu potraživanja i eventualnih obaveza prema radnicima.

Zadar, 28.10.2024.

Stečajni upravitelj Ines Mošmondor